

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

NOTAS, geassocieerde notarissen
Kouter 27 /
9000 Gent

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	09.09.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	LDM/2241938	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240732613
Mechelen	09.09.2024	aanvraagnummer	20240731392
dossiernummer	6634		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 14.08.2024
afdeling : 44432 GENT 19 AFD/ST-AMANDSBERG 2AFD
straat + nr. : NIJVERHEIDSTR
sectie : C
nummer : 1184/00S010

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:
- Het eindevaluatieonderzoek van 08.10.2007 werd bij de OVAM ingediend op 12.10.2007. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 20.09.2005. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 06.09.1999

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Forelstraat 147 te Gent (99/A 1057) + Aanvullend schrijven dd. 17.11.1999

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 25.06.2001

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek, Terrein gelegen aan de Forelstraat 147 te Gent, Perceel 1184a10 - 01/A0152 + Aanvullend Beschrijvend Bodemonderzoek dd. 15.07.2005 + Aanvullend Beschrijvend Bodemonderzoek dd. 17.08.2005

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 20.09.2005

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Tweede Gewijzigd Bodemsaneringsproject Malmar Invest NV, Forelstraat 147 te Gent - 05/A0128c

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 08.10.2007

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatierapport voormalige site Malmar, Forelstraat 147 te Gent + aanvullingen dd. 05.11.2007 + aanvullingen dd. 26.11.2007

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 11.08.2009

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatierapport Site Malmar, Forelstraat 147 te Gent

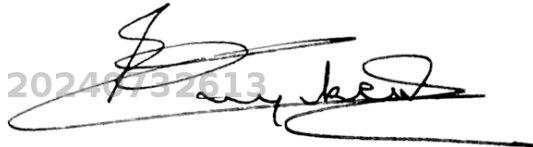
AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 09.09.2024



20240732613

Ann Cuyckens
afdelingshoofd